

# ANMELDEFORMULAR FÜR GEWERBEFLÄCHE

Ausgefülltes Formular an Müller + Specht AG, Bahnhofstrasse 11, 8260 Stein am Rhein oder per Mail an [info@muellerspecht.ch](mailto:info@muellerspecht.ch) senden.



**MÜLLER + SPECHT**  
IMMOBILIEN MANAGEMENT

## GEWÜNSCHTE GEWERBEFLÄCHE

Liegenschaft	_____	Bezugstermin	_____
Anzahl m <sup>2</sup>	_____	Kautions	_____
Bruttomietzins	_____		
Wünschen Sie:	Parkplatz <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Einstellhallenplatz	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	Anzahl _____	Anzahl _____	

## 1) INFORMATIONEN MIETER

(BITTE HANDELSREGISTERAZUG BEILEGEN)

Name der Firma	_____		
Adresse	_____		
Branche	_____		
HR-Eintrag	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Firmengründung	_____
MWST-pflichtig	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	MWST-Nummer	_____
Geschäftsinhaber	_____	Telefon Geschäft	_____
E-Mail	_____	Mobile	_____

Nutzung der Fläche \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Vermieter	_____		
Telefonnummer	_____	Wechselgrund	_____

## 2) WEITERE ANGABEN

Bemerkungen \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Inserat gesehen auf	<input type="checkbox"/> flatfox.ch	<input type="checkbox"/> homegate.ch	<input type="checkbox"/> icasa.ch
	<input type="checkbox"/> immoscout24.ch	<input type="checkbox"/> immowelt.ch	<input type="checkbox"/> newhome.ch
	<input type="checkbox"/> muellerspecht.ch	<input type="checkbox"/> andere	

Ort / Datum	_____	Unterschrift	_____
-------------	-------	--------------	-------

Ihre Anmeldung ist unverbindlich und kostenlos. Wird aufgrund dieser Anmeldung ein Mietvertrag ausgestellt, der in der Folge von Ihnen nicht unterzeichnet wird, so ist die Verwaltung für die Umtriebe (**CHF 100.- zuzüglich Mehrwertsteuer**) zu entschädigen. Es wird vorausgesetzt, dass der Interessent die Wohnung besichtigt hat und den aktuellen Zustand kennt. Desweiteren ist er damit einverstanden, dass wir Referenzauskünfte beim Vermieter und Arbeitgeber einholen dürfen. Mit Abschluss des Mietvertrages leistet der Mieter ein verzinsliches Depot oder eine Kautionsversicherung in der Höhe von mindestens ein bis drei Monatsmieten (inkl. Nebenkosten).

Um Ihnen und uns den Prozess der Bonitätsprüfung (Betreibungsauszug) zu vereinfachen, möchten wir Sie bitten, uns das CreditTrust-Zertifikat zukommen zulassen. Das CreditTrust-Zertifikat können Sie ganz einfach online bestellen, entweder via QR-Code oder [www.credittrust.ch](http://www.credittrust.ch).

